

**Анкета управляющей организации
МУП "ЖГКС" Жарковского района**

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие "Жарковские городские коммунальные системы"
2	Краткое наименование	МУП "ЖГКС" Жарковского района
3	Организационная форма	Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения (1 52 00)
4	Руководитель	Киселев Андрей Михайлович, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://cgrul.nalog.ru/)	6921002186
6	ОГРН или ОГРНИП	1106912000623
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	24.12.2010
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №5 по Тверской области (территориальный участок 6921 по Жарковскому району Тверской области)
7	Юридический адрес	обл. Тверская, р-н, Жарковский, пгт. Жарковский, ул. Красноармейская, д. 3
8	Фактический адрес	обл. Тверская, р-н, Жарковский, пгт. Жарковский, ул. Красноармейская, д. 3
9	Почтовый адрес	обл. Тверская, р-н, Жарковский, пгт. Жарковский, ул. Красноармейская, д. 3
10	Режим работы	Понедельник-пятница с 9.00 до 18.00 с перерывом на обед с 13.00 до 14.00 выходные дни суббота, воскресенье Директор МУП " ЖГКС" Киселев А.М. : прием граждан по личным вопросам, с предложениями, заявлениями и жалобами:-вторник с 9.00 до 12.30-четверг с 9.00 до 12.30
11	Телефон	84827321247
12	Электронный адрес	mupzhgks@yandex.ru
13	Интернет сайт	нет данных
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	Список многоквартирных домов договора с которыми расторгнуты в 2014году. Список домов договора с которыми расторгнуты в 2014г.xlsx
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	Не участвует
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1

19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	81
	— административный персонал, чел.	3
	— инженеры, чел.	3
	— рабочий персонал, чел.	75
22	Уволено за отчетный период, чел.	52
	— административный персонал, чел.	3
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	49
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	ТСЖ квартал 46 - председатель Гренкова С.В.; ТСЖ квартал 48 - председатель Журавлев И.А.; ТСЖ квартал 47 - председатель Кремницына Е.Н.; ТСЖ квартал 45 - председатель Ястреб О.П.; ТСЖ квартал 51 - председатель Терешкова М.Л.; ТСЖ квартал 65 - председатель Чернышева О.В.
27	Члены ревизионной комиссии	нет данных
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	1408
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	111
	— обслуживаемых ТСЖ	6
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	53
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	58
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	111
	— обслуживаемых ТСЖ	6
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	53
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	58
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную	40.706

4	дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	40.706
	— по домам до 25 лет	1.943
	— по домам от 26 до 50 лет	18.521
	— по домам от 51 до 75 лет	20.243
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	40.706
	— изменение площади по заключенным договорам	нет данных
	— изменение площади по расторгнутым договорам	нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	2598.563
	— по домам до 25 лет	107.911
	— по домам от 26 до 50 лет	1390.777
	— по домам от 51 до 75 лет	1099.875
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	5714.552
	— отопление	3991.004
	— электричество	0.00
	— газ	250.440
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	713.112
	— водоотведение	759.996
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	3012.664
	— по домам до 25 лет	135.353

4	— по домам от 26 до 50 лет	1516.703
	— по домам от 51 до 75 лет	1360.608
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	10602
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, Баланс 2014 г.
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Отсутствует
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Отсутствует
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	Протоколы общих собраний собственников, протоколы 2014 г. Протоколы собраний 2015 год протоколы 2015г
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Проверка годовой бухгалтерской отчетности за 2014г. ревизионной комиссией не проводилась.
13	Аудиторские заключения	Проверка годовой бухгалтерской отчетности за 2014г. Аудиторская проверка не проводилась.

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	308.185
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	131.937
	— по домам от 51 до 75 лет	176.248
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Просроченная задолженность собственников	нет данных

2	помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	нет данных
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	1622.150
	— отопление	1312.725
	— электричество	0.00
	— газ	82.565
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	117.997
	— водоотведение	108.863
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	3766.23
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	69.467
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	721.882
	— по домам до 25 лет	6.433
	— по домам от 26 до 50 лет	385.257
	— по домам от 51 до 75 лет	330.192
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	75.256
	— по домам до 25 лет	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	32.815
	— по домам от 51 до 75 лет	42.441
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— Субсидии	нет данных
	— Кредиты	нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	нет данных
	— Целевые взносы жителей	нет данных
	— Другие источники	нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	1486.33
	— отопление	1480.592
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	5.729
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	12.978
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	12.978
6	Проект договора управления	Договор на управление жилищным фондом 2015год, договор на управление.PDF
	Стоимость услуг	Тарифы по оказанию услуг по МУП "ЖГКС" на 2015год, тарифы по оказанию услуг.pdf тариф по оказанию услуг.pdf .
	Тарифы	Тарифы на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые потребителям городского поселения-поселок Жарковский в 2015 году, Тарифы на водоснабжение и водоотведение.PDF Приказ на водоснабжение и водоотведение.PDF Тариф на тепловую энергию.PDF

6	Тарифы	Приказ РЭК о тарифах на тепло.PDF Приказ РЭК на утилизацию ТБО.PDF тариф себестоимость услуг.pdf
---	--------	--